

*Parcelación con*

# Reserva Ecológica

 (+56) 9 6443 4437

[www.propiedadespatagonia.cl](http://www.propiedadespatagonia.cl)

 Frutillar



Es es un proyecto rural de parcelas ubicadas a solo 30 minutos de Frutillar.

Somos una respuesta a la necesidad de habitar de una manera simple, conectada con la naturaleza y con presupuestos controlados, mientras su valor aumenta en el tiempo.

 (+56) 9 6443 4437

[www.propiedadespatagonia.cl](http://www.propiedadespatagonia.cl)



PROPIEDADES  
**PATAGONIA**





El campo de 50 hectáreas, de las cuales 8 hectáreas son un Parque Bosque, está ubicado en un punto equidistante entre las principales ciudades del lago Llanquihue y las imponentes y aún no tan conocidas **playas** que se encuentran al cruzar la cordillera de la costa, con conexión directa con el aeropuerto El Tepual.

**Habita la naturaleza y volvamos a encontrarnos.  
¡Habita tu inversión!**

 (+56) 9 6443 4437

[www.propiedadespatagonia.cl](http://www.propiedadespatagonia.cl)



PROPIEDADES  
**PATAGONIA**





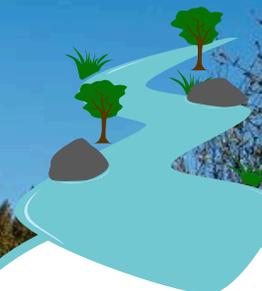
### Energía renovable

Tu parcela incluye energía renovable con **paneles solares**, contribuyendo al cuidado del entorno y promoviendo la **sostenibilidad**.



### Senderos y miradores

Diseñado para integrarse con la naturaleza y disfrutar de su flora y fauna nativa.



### Agua de vertiente

Agua **pura** y de calidad, ideal para una **vida en armonía** con el medio ambiente



(+56) 9 6443 4437

[www.propiedadespatagonia.cl](http://www.propiedadespatagonia.cl)



 (+56) 9 6443 4437

[www.propiedadespatagonia.cl](http://www.propiedadespatagonia.cl)

# Parcelación con Reserva Ecológica

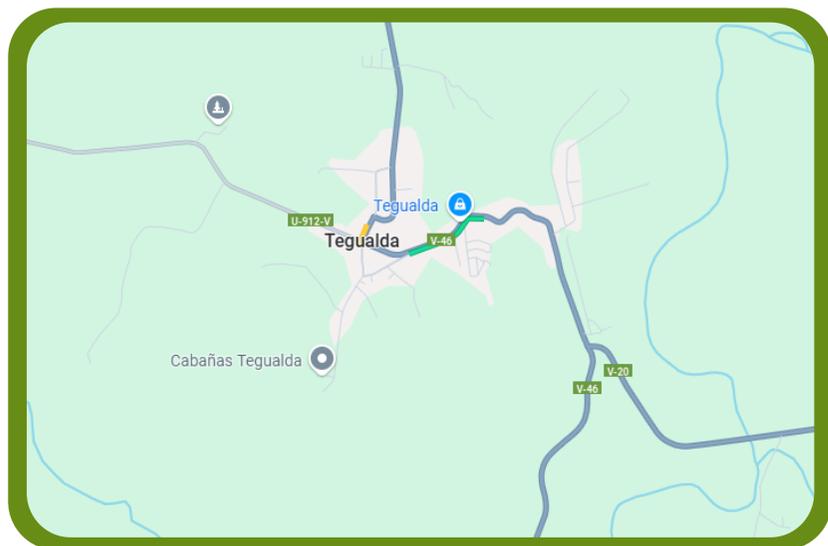


Contáctanos y te enviamos el  
Masterplan con parcelas disponibles

**(+56) 9 6443 4437**



# Ubicación



Está estratégicamente situada en el corazón de la Región de Los Lagos, ofreciendo una ubicación ideal para aquellos que buscan un equilibrio entre naturaleza y accesibilidad.

A solo 30 minutos de Frutillar, 45 minutos de Puerto Varas, 55 minutos del Aeropuerto El Tepual y 80 minutos de Bahía San Pedro, este terreno se encuentra perfectamente conectado a las principales ciudades y atractivos de la región.

Disfruta de la tranquilidad de vivir en un entorno natural incomparable, sin renunciar a la comodidad de tener todos los servicios y conexiones a tu alcance

 (+56) 9 6443 4437

[www.propiedadespatagonia.cl](http://www.propiedadespatagonia.cl)

# Atractivos Turísticos Cercanos



Bahía San Pedro



Puerto Varas



Frutillar





PROPIEDADES  
**PATAGONIA**

 (+56) 9 6443 4437

[www.propiedadespatagonia.cl](http://www.propiedadespatagonia.cl)

*Parcelación en Frutillar con*

# Reserva Ecológica

 (+56) 9 6443 4437

[www.propiedadespatagonia.cl](http://www.propiedadespatagonia.cl)